



## **POGNANA LARIO – villa a schiera con vista lago**

In posizione dominante con vista lago, si propone villa a schiera costruita nei primi anni '90. L'immobile si sviluppa su due piani fuori terra più uno seminterrato. Al piano terra cucina abitabile, sala, bagno e terrazzo; piano primo tre camere da letto, bagno e balcone mentre al piano seminterrato taverna attrezzata, locale tecnico, studio e uscita sul giardino di circa 40 mq. La proprietà si presenta in buono stato ed è completata da un box singolo soppalcabile.